

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСЖ ТУРИСТСКАЯ 4
2024 год

Остаток денежных средств на 01 января 2024 г.	468 077,55
Поступила оплата на расчетный счет	17 550 901,71
Израсходовано денежных средств	17 221 155,24
Остаток денежных средств на 01 января 2025 года	797 824,02

РАСХОДЫ ТСЖ «ТУРИСТСКАЯ 4» ЗА 2024 ГОД	
1 РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИЕ ОРГАНИЗАЦИИ	8 178 720,28
ГУП "ТЭК СПб"	6 648 219,56
ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА СПб"	1 336 469,61
АО "ПЕТЕРБУРГСКАЯ СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ "	194 031,11
2 ЛИФТЫ	257 165,91
ООО "ОК МАСТЕР-ЛИФТ" (обслуживание)	
Ответственный за эксплуатацию лифтов заработная плата +налоги	
ООО "ЛИКОН" (освидетельствование 1 раз в год)	
3 АО "НЕВСКИЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ОПЕРАТОР" (вывоз мусора)	1 295 237,89
4 ООО "ЦУЭ" (АВАРИЙКА)	306 233,54
Работы по локализации аварий на инженерных сетях (договор №11-19 от 01.08.19г)	
Техническое обслуживание ОДС	
5 ООО "ПРОФТЕПЛОСЕРВИС"	202 816,00
Обслуживание ИТП	
Услуги по организации поверки	
Счетчики воды, элемент питания	
6 ООО "ПРОФ-СЕРВИС"	106 580,00
Обслуживание (видеонаблюдение, домофоны)	
Камера, работы по замене	
Считыватель, блок управления, кнопки, доводчик, абонент.устройство, контроллер	
7 ООО "ИНТЕГРАЛ СЕРВИС" (ТВ)	174 200,00
8 РЕМОНТНЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ	1 265 229,10
Гидроизоляция покрытия пола на чердаке в МКД, парадная №1	
Установка гидропломбы на чердачных перекрытиях в МКД, парадные № 1, 2, 3	
Ремонтно-отделочные работы в МКД	
Уборка снега и наледи руч.способом с конструкций МКД	
Локальный косметический ремонт в неж.помещении 6-Н	
Проведение электромонтажных работ в помещении правления	
9 ЗАКУПКА САНТЕХНИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ	271 358,00
ООО "НЕПТУН" (краны, муфты, трубы, клапаны, фильтры для ХВС и ГВС)	
10 БУХГАЛТЕРСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	300 000,00
11 ООО "ДЦСБ" (Техническое обслуживание АППЗ)	61 627,15
12 ООО "ДЕЛЬТА-СПБ" (СИГНАЛИЗАЦИЯ ЧЕРДАКИ)	46 350,00
13 ООО "ДЕЛЬТА-СПБ-2" (тревожная кнопка)	39 220,00
14 ООО "ЭЛИИС КС"(квитанции)	75 761,10
15 ООО " ЖКХ-ОНЛАЙН" (ГИС ЖКХ)	46 170,00
16 ООО "СИСТЕМА ЮНИРЕНТ" (ковры в парадных)	154 023,08
17 ООО "ГОРОДСКАЯ ДЕЗИНФЕКЦИОННАЯ СТАНЦИЯ"	24 487,32
18 ПАО РОСТЕЛЕКОМ (городской телефон)	9 127,63
19 ООО "СТД "ПЕТРОВИЧ" (хозтовары)	31 019,16
20 ООО "ТД "ЭЛЕКТРОТЕХМОНТАЖ" (электротовары)	10 150,80
21 ООО "ТРИАЛСТРОЙ" (окна, ручки, сетки)	124 100,00
22 ООО "ЭНЕРГОСТРОЙАУДИТ" (электроизмерительные работы с тех/отчетом)	10 000,00
23 АДМИН/ХОЗ.РАСХОДЫ	328 856,97
Обслуживание счета	
Юридические услуги	
Аванс.отчет	
Компенсационные выплаты (бензин, телефон)	
Канцелярия, реклама, дезинф. и моющие средства, уборочный инвентарь и др.	
24 РАБОТЫ ПО ТЕУЩЕМУ РЕМОНТУ РАБОТНИКАМИ СЛУЖБЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ	838 832,30
оплата работ+налоги	
25 ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО ПЕРСОНАЛА (10 ЧЕЛ)	3 063 889,01
заработная плата +налоги	

ИТОГО РАСХОДЫ 17 221 155,24

