

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСЖ ТУРИСТСКАЯ 4
за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Площадь жилых помещений 12267, 2 кв.м

Площадь нежилых помещений - 965,1 кв.м

Остаток денежных средств на 01.01.2020 **871 492,10**

Поступила оплата на расчетный счет за услуги **13 095 390,10**

в т.ч.

оплата от жильцов +от нежилых помещений : пом.5-Н, пом.6-Н, пом. 11-Н, пом.26-Н, пом.9-Н 12 813 384,10

от интернет-компаний 75 800,00

за разм.объектов на фасаде 206 206,00

Израсходовано за период с 01.01.2020 по 31.12.2020, согласно приведенной таблице:

№ п/п	Статьи затрат	Сумма
1	Содержание счета	251 439,57
2	Расходы на оплату труда	1 786 296,56
3	Налоги и взносы, налог УСНО, госпошлина	879 404,72
4	Вознаграждение Председателя за 2020 год	418 662,25
5	Налоги и взносы	205 708,27
6	Бух.центр-обслуживание	320 290,00
7	Тех.обслуживание лифтов, страхование ,ежегодное техническое освидетельствование лифтов	202 838,00
8	Обслуживание сайтов	43 200,00
9	Техническое обслуживание АППЗ- обслуживание	58 236,60
10	Телеком- обслуживание	8 947,21
11	Теплоузлы- обслуживание, услуги по организации поверки и замены приборов, сдача узлов к отопительному сезону	193 820,40
12	Квитанции- обслуживание	57 411,20
13	Ковры в парадных- обслуживание	101 163,02
14	Вывоз мусора	542 400,00
15	Кабельное ТВ- обслуживание	130 400,00
16	Домофоны, диспетчеризация инженерного оборудования- обслуживание, оборудование и установка контроля доступа на контейнерную площадку	80 580,00
17	Дезинфекция- обслуживание	20 720,04
18	Охрана чердачных тех.помещений	48 000,00
19	Юр.услуги	21 500,00
21	Ремонтные работы в водомерном узле,замена 3-х приборов учета	49 200,00
23	Авансовый отчет, хоз/адм расходы, письма, судебные расходы, выписки, реестр ТСЖ, дез.средства,канц товары, обучение	180 882,47
25	Ремонт фасада	285 942,60
26	Исп.наружных пожарных лестниц	55 500,00
27	Отмостка дома	392 636,00
28	Ремонт 2 парадной	892 866,40
29	Аварийное обслуживание	154 170,00
30	Электроматериалы	50 434,28
31	Сантехнические материалы	74 233,05
32	Строительные материалы, отливывы	131 106,80
33	ГУП «ТЭК СПб»	4 300 109,36
34	ГУП "Водоканал СПб"	1 129 745,13
35	АО «Петербургская сбытовая компания» (МОП)	229 697,26
И Т О Г О расходов		13 297 541,19

Остаток денежных средств на конец отчетного периода **669 341,01**

ООО "Бухгалтерский Центр"

Жумагалиф С.Ю.